



Bureaux IZUBA énergies

- 425 m² de bureaux (surface au sol) à 10 kms de Montpellier
- Objectif « énergie positive intégrale » :
production > énergie grise + toutes consos + transports locaux du personnel

Architecte Vincent RIGASSI



Construction en ossature en bois



SUD-EST Charpentes (Drôme)
BET GAUJARD Technologie

Montage de l'ossature-bois

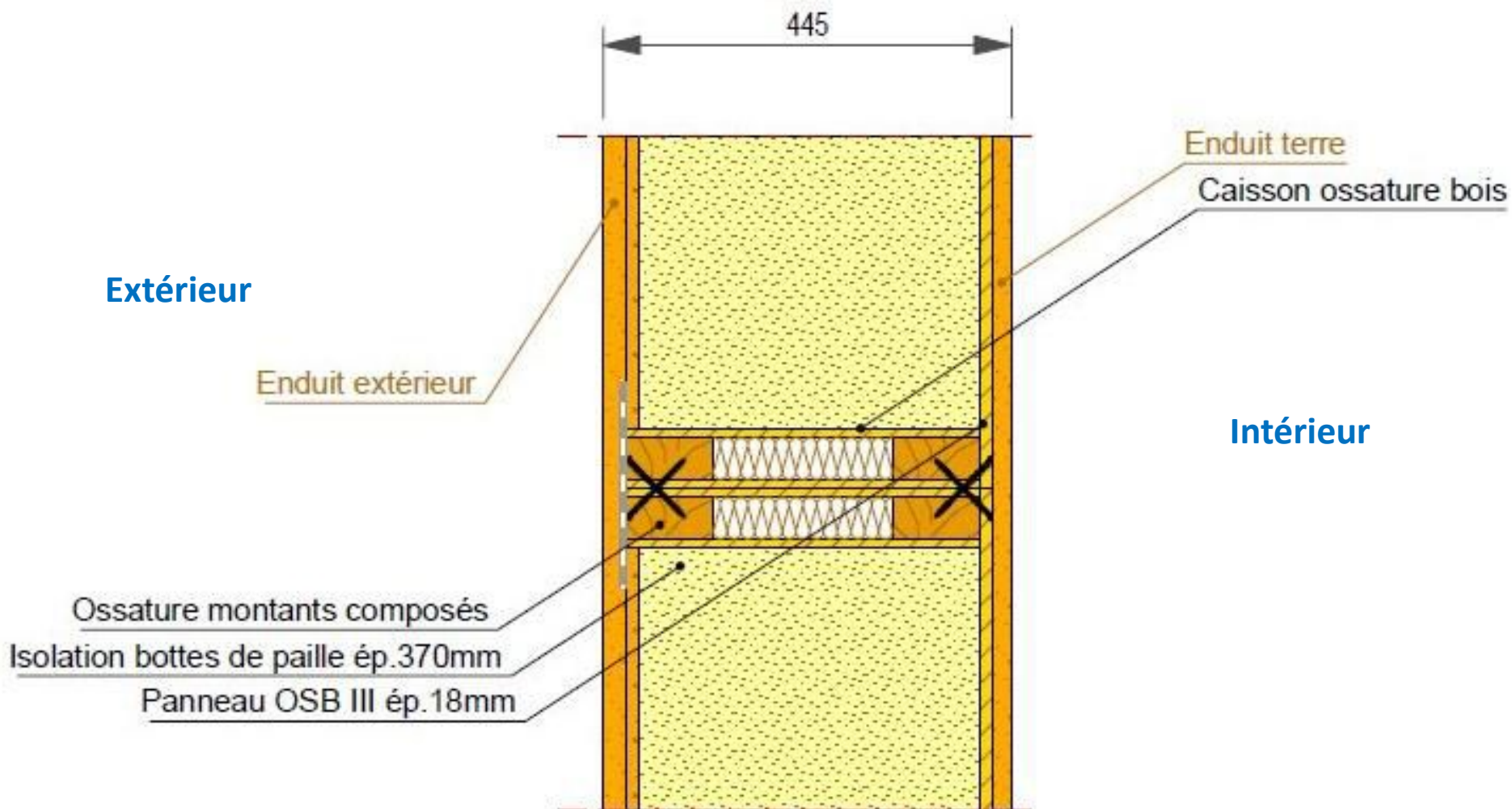


Isolation en paille

Isolation paille 37 cm



Coupe paroi verticale



Ossature-bois, trame « ballot de paille »



Montage de l'ossature



Caisson de toiture

- Caissons préfabriqués
- Remplissage botte de paille
- Isolant 37 cm
- Pose du caisson à la grue



Montage des caisson de toiture



Chape anhydrite

- Chape anhydrite (chape fluide)
- Composition : eau, sable, adjuvant et liant anhydrite (poudre à base de sulfate de calcium - CaSO_4)
- Meilleure conductivité qu'une chape béton, un avantage thermique avec un plancher chauffant-rafraîchissant
- Meilleure ACV qu'une chape béton
- Surface traitée par saturation en huile naturelle

Entreprise PHILOCHAPE (Hérault)



Enduit extérieur en terre crue

- Enduit extérieur en terre crue directement sur la paille
- Projection mécanique



Entreprise JOLIE TERRE (Gard)



Enduit extérieur en terre crue



Mur intérieur en brique de terre crue (1)



Mur intérieur en brique de terre crue (2)

- Mur de brique de terre crue
- Mélange comprimé de terre, d'eau et de chaux
- Briques de 8 kg chacune, 30x15x10 cm, pose avec mortier de terre crue.
- Masse totale de 20 tonnes.

Société TECHNIC CONCEPT (Tarn)



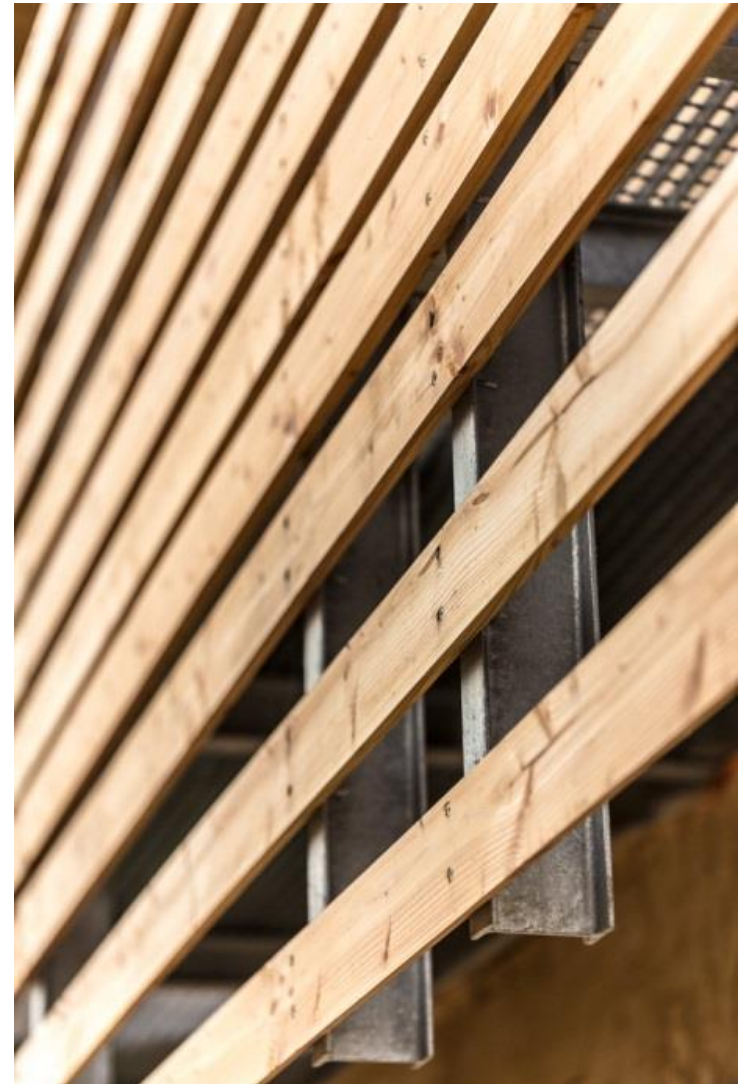
Mur intérieur en torchis



Protection solaire en bois



Protection solaire extérieure en bois



Menuiseries bois

- Menuiserie en bois oscillo-battante
- 4/16/4
- Lame argon basse émissivité

Entreprise MPF Michel David (Hérault)



Mobilier en bois en pin 3 plis



Un haut niveau d'isolation

Paroi	Détail	Caractéristiques	Coefficient U (W/m ² .K)
Mur extérieur	Caisson bois/paille	37 cm de paille	0.17
Toiture	Caisson bois/paille	37 cm de paille	0.15
Plancher bas	Dalle béton sur terre plein	11 cm polystyrène extrudé	0.42
Menuiseries	Menuiseries bois	Double vitrage 4/16/4 lame d'argon basse émissivité	1.50

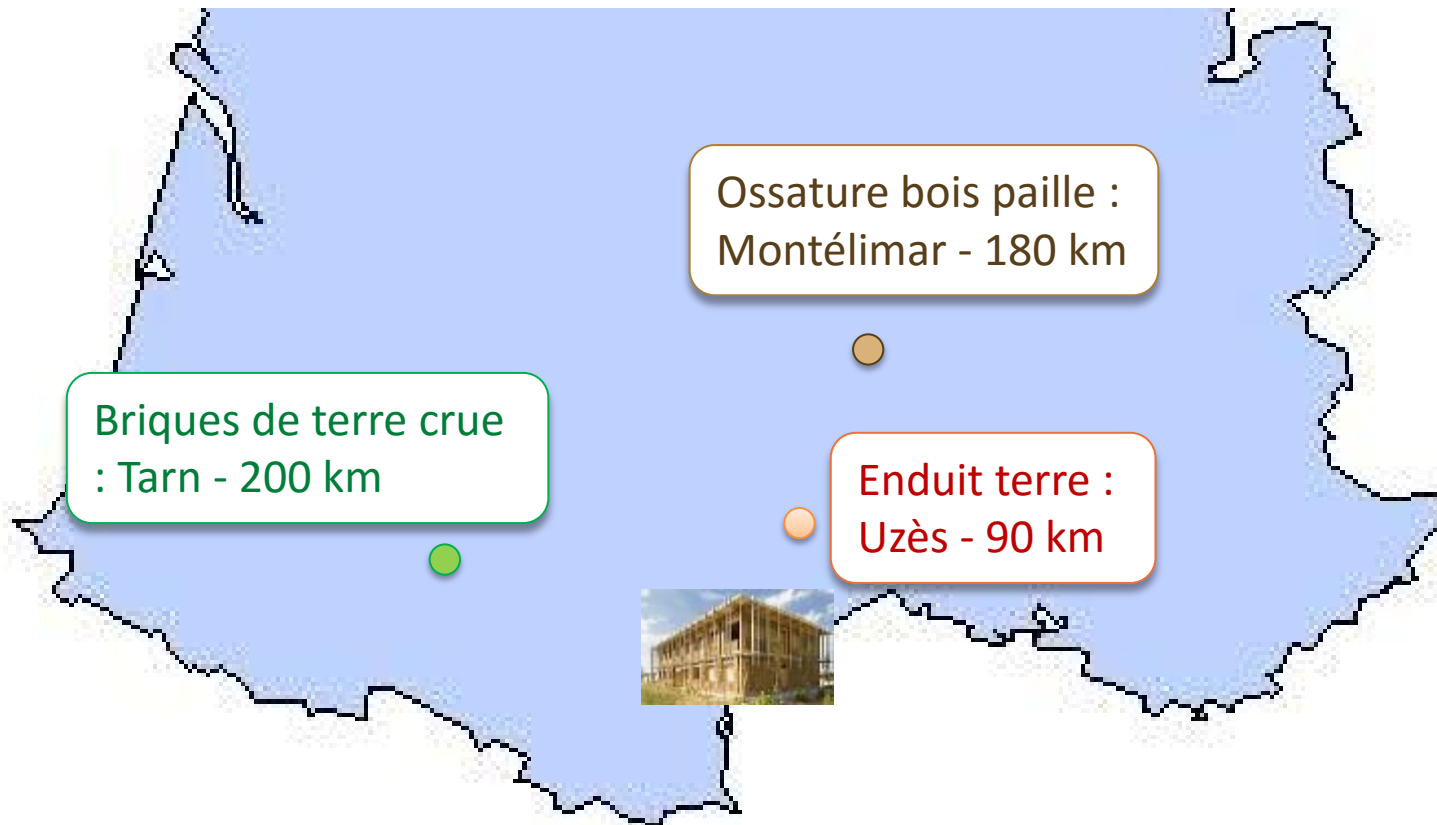
Coûts ramenés à la surface utile

Surface utile 425 m²

		Quantité	Prix unitaire	Montant du marché € HT	Ratio € HT/m ² SU
Bois et paille	Ossature bois			110 974 €	261 €
	<i>dont isolation</i>			11 760 €	28 €
Terre	Enduit terre extérieur	331 m ²	94 €/m ²	31 235 €	74 €
	Enduit terre intérieur	320 m ²	55 €/m ²	17 600 €	41 €
	Mur en brique de terre crue	32 m ²	165 €/m ²	5 280 €	12 €
Terre et bois	Cloisons intérieures lattis bois et enduit terre	204 m ²	92 €/m ²	18 768 €	44 €
Anhydrite	Chape fluide anhydrite	468 m ²	38 €/m ²	17 717 €	42 €
	Huilage de la chape	468 m ²	22 €/m ²	10 202 €	24 €

526 €

Choix de la proximité



Energies renouvelables

- 2 sondes géothermiques à 90 m
- Photovoltaïque 29 kWc
- Eau chaude solaire 2m²



Parfaite protection solaire



Isolation et étanchéité poussée



Compléments d'inertie



Ventilation nocturne de nuit + double flux de jour

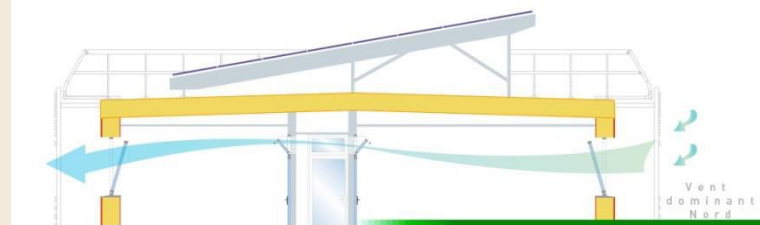


Plancher rafraîchissant en mode « géocooling »

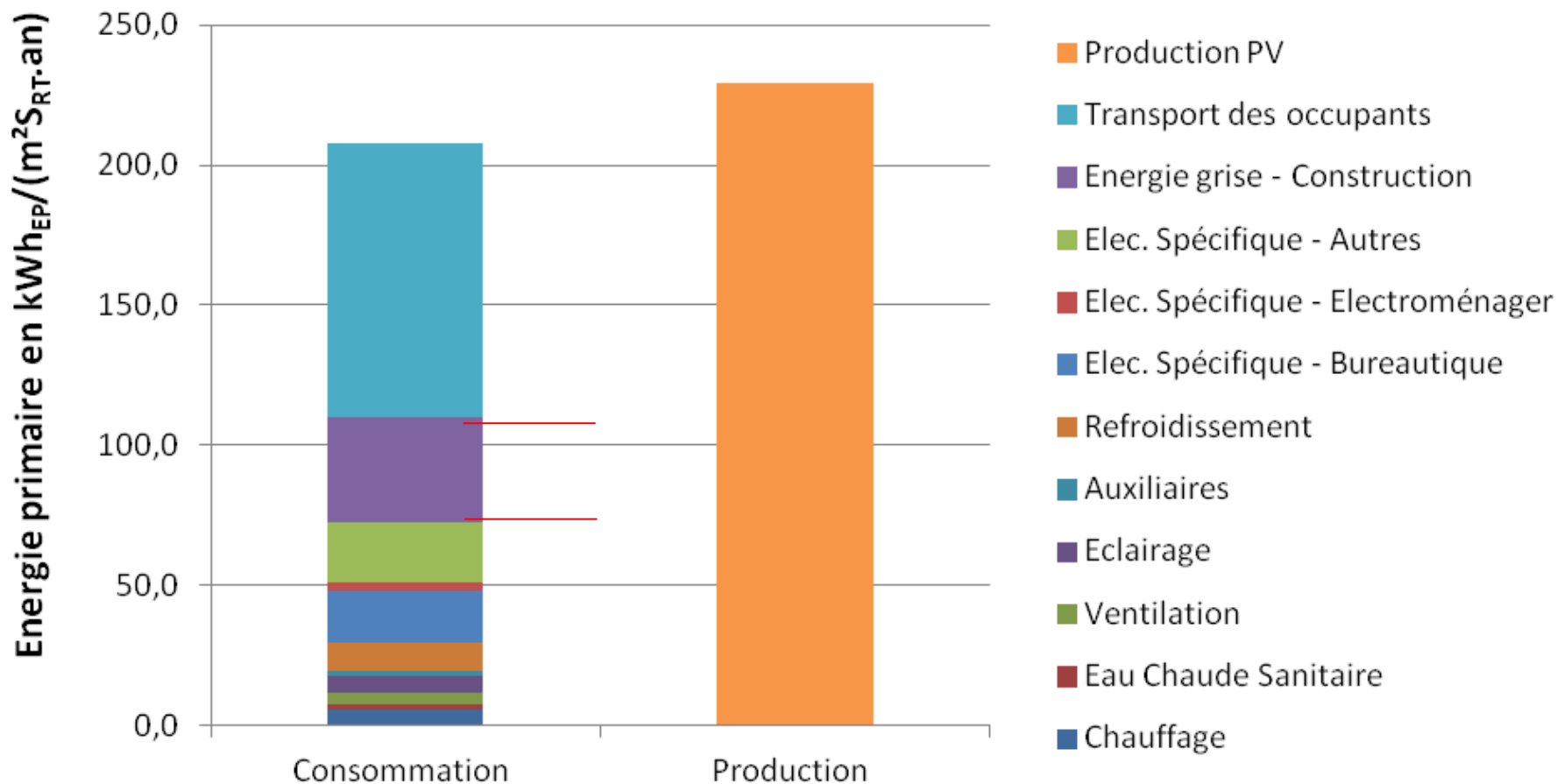


Plancher rafraîchissant en mode PAC

+ si nécessaire, des brasseurs d'air



La première année de mesures confirme l'énergie positive « intégrale »





Le siège d'IZUBA énergies un projet exemplaire

[Accueil](#)[Mots-clés](#)[Intro](#)[Le film](#)[Le bâtiment](#)[Les acteurs](#)[Objectifs](#)[Médiathèque](#)

Inauguration

Une centaine de convives étaient réunis ce vendredi 4 septembre pour l'inauguration du bâtiment.

[Inauguration](#)

2015-05-05



Tour de France pour le climat

Nous avons reçu la sympathique visite de Cathernie Chabaud et de l'équipe du "Tour de France pour le Climat".

[Izuba, négawatt](#)

2015-03-20



Eh bien ... on y est !

L'équipe d'IZUBA énergies vient de prendre possession de son bâtiment !